

Baustellenkoordination Einfamilienhäuser



- Leistungen ÖBA/BauKG:**
- ✓ Erstellung SiGe-Plan
 - ✓ Erstellung der Unterlagen für spätere Arbeiten
 - ✓ Baustellenbegehungen
 - ✓ Protokollierung und Dokumentation

Baustellenkoordination Hoch + Tiefbau

Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Planungs- & Baustellenkoordination
- ✓ Erstellung SiGe-Plan
- ✓ Erstellung der Unterlagen für spätere Arbeiten
- ✓ Baustellenbegehungen
- ✓ Protokollierung und Dokumentation



KALCZYK & KREIHANSEL

Ziviltechnikergesellschaft für Bauwesen GmbH

A-3163 Rohrbach an der Gölsen, Bernreit 26, Tel. +43 (0)2764 20 4 20, Fax DW -20
 A-3133 Traismauer, Herzogenburger Straße 45, Tel. +43 (0)2783 88 55, Fax DW -20
 A-1140 Wien, Heinrich-Collin-Straße 34/1

www.ztkuk.at

office@ztkuk.at

ZTKuK Planung/Architektur weil...

... ihr Projekt unser Anliegen ist.

... jedes Projekt, auch das kleinste, wichtig ist.

... wir professionelle Projektbetreuung liefern.

... Handschlagqualität bei uns noch zählt.

Wir würden uns freuen, wenn wir auch Sie bei Ihrem Projekt unterstützen dürfen!



Ing. Markus Houschko
 ÖBA/BauKG: Projektleiter



Ing. Dipl.-Ing. Alexander Kreihansel
 Geschäftsführender Gesellschafter
 Ingenieurkonsulent für Bauwesen

Planung/Architektur

Hochbau

Bauphysik

Lebensraumberatung

ÖBA/BauKG

Hoch + Tiefbau

Generalplanung

Gutachten

Planung Tiefbau

Siedlungswasserbau Abfallwirtschaft

Statik/Tragwerksplanung

Energieeffizienz

- ✓ Baustellenkoordination lt. BauKG-Gesetz
- ✓ örtliche Bauaufsicht:
 - technische Ausführungskontrolle auf der Baustelle
- ✓ Koordinierung der Bauarbeiten
 - laut Terminplan
- ✓ Abnahme der Leistungen
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
 - Kontrolle und Freigabe der Abrechnung der Gewerke
- ✓ Ausschreibung und Vergabe der einzelnen Gewerke

Getreidesilo Böhmeikirchen

Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ Baufürer gem. BO
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG



Leistungen ZTKuK: Entwurf, Einreich- und Ausführungsplanung (Bau- & Gewerberecht), Einreich- und Ausführungsstatik

Sportanlage Traismauer



Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ Baufürer gem. BO
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG

Leistungen ZTKuK: Entwurf, Einreich- und Ausführungsplanung (Bau- & Wasserrecht), Einreich- und Ausführungsstatik, Bauphysik

Weingut Reichersdorf



Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ Bauführer gemäß BO
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG

Leistungen ZTKuK: Entwurf, Einreich- und Ausführungsplanung (Bau- und Gewerberecht), Einreich- und Ausführungsstatik, baubiologische Beratung

Brückenbau

Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ Bauführer gemäß BO
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG



Leistungen ZTKuK: Entwurf, Einreich- und Ausführungsplanung (Bau- & Wasserrecht), Einreich- und Ausführungsstatik

Abfallwirtschaft



Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Deponieaufsicht (Abfall- und Wasserrecht)
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ geotechnische Begutachtungen
- ✓ Beweissicherung

Leistungen ZTKuK: geotechnische Beurteilung der Deponieeinrichtung, Erweiterungsplanung (Abfall-, Wasserrecht und Naturschutz)

Abwasserbeseitigungsanlagen

Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Begutachtung + Bewertung
- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG



Leistungen ZTKuK: Einreich und Ausführungsplanung, Fördereinrichtung, Kollaudierung

Wasserbau (Teich- und Hafenanlagen)

Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG



Leistungen ZTKuK: Einreich- und Ausführungsplanung (Bau- und Wasserrecht), Kollaudierung

✓ Wohnbau:

Einfamilienhäuser, Wohnhausanlagen



✓ Gewerbe und Industrie



✓ öffentliche Gebäude



✓ Brückenbau

✓ Siedlungswasserbau



Wasserversorgungsanlagen



Leistungen ÖBA/BauKG:

- ✓ Begutachtung + Bewertung
- ✓ Ausschreibung
- ✓ Vergabe
- ✓ technische Bauaufsicht
- ✓ kaufmännische Bauaufsicht
- ✓ BauKG

Leistungen ZTKuK: Einreich und Ausführungsplanung, Fördereinrichtung, Kollaudierung